



# CITTÀ DI AVOLA

## SETTORE XII

Provincia di SIRACUSA

**Lavori di:** Riqualificazione strutturale ed energetica dell'asilo nido baden powel di via labriola. Intervento finanziato P.N.R.R. M4-C.1-I1.1

**CUP:** G63C22000280006 **CIG:** 975630231B

**Importo lavori ribassato del 33,690%:** € 275.319,20 **Oneri Di Sicurezza** € 21.695,90 non soggetti a ribasso d'asta.

**Impresa:** TECNIM srl, con sede in via Marconi n. 3 – Maletto (CT), P.IVA: 05933080870

**Pec:** [tecnimsrl@arubapec.it](mailto:tecnimsrl@arubapec.it)

**RUP:** Dott. Ventura Bruno

### PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

(art. 5 comma 2 D.M. 49/2018)

L'anno duemilaventitre, il giorno ventinove del mese di Giugno, visto:

- Il progetto esecutivo redatto dalla Società Motta Ingegneri e Architetti srl “ Riqualificazione strutturale ed energetica dell'asilo Nido Baden Powell di via Labriola. Intervento finanziato P.N.R.R. M4-C.1-I1.1 ” dell'importo di € 404.177,12 con oneri di sicurezza per € 21.695,90;
- Il sopralluogo di giorno 27/06/2023, alla presenza dell'impresa “TECNIM srl” nella persona dell'amministratore Salvatore Leanza, del RUP Dott. Bruno Ventura , del CSE Arch. Dario Motta e del sottoscritto D.L. Arch. Giulio Motta, per procedere alla consegna dei lavori, constatare lo stato dei luoghi, la correttezza dei rilievi per la verifica dell'esecuzione e le priorità alle lavorazioni da dover eseguire;
- La Pec del 27/06/2023 Prot. 0025285 del Comune di Avola, preannunciata per le vie brevi dal RUP, Dott. Bruno Ventura con la quale autorizzava la formale consegna dei lavori in via d'urgenza Alla Ditta “TECNIM srl”;

Visto quanto sopra, il sottoscritto Arch. Giulio Motta della Motta Ingegneri e Architetti srl, nella qualità di Direttore dei Lavori ha convocato per le vie brevi stante l'urgenza, i sotto indicati signori al fine di procedere alla consegna dei lavori:

- Salvatore Leanza nella qualità di amministratore dell'impresa TECNIM Srl;
- Arch. Giulio Motta in qualità di Direttore dei Lavori per conto della Motta Ingegneri e Architetti srl;
- Arch. Dario Motta in qualità di CSE per conto della Motta Ingegneri e Architetti srl;

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto si è proceduto alla consegna dei lavori come sopra definiti e specificati, attenendosi alle prescrizioni del citato art. 5 comma 2 D.M. 49/2018.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori ha descritto i lavori da eseguirsi, ha riscontrato le misure e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi, ha indicato i siti d'impianto delle principali opere da eseguire, riferendosi alle norme del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto, sul quale ha fornito ampi chiarimenti in relazione, specialmente, alla struttura delle opere ed alla

qualità dei materiali da impiegare, fornendo gli eventuali chiarimenti richiesti e le lavorazioni che la stessa Impresa deve provvedere, la realizzazione delle necessarie opere di incantieramento, la realizzazione delle opere di recinzione del cantiere, i ponteggi necessari per predisporre le lavorazioni.

L'Impresa dichiara di non avere dubbi per la esecuzione delle lavorazioni previste in progetto e che con la sottoscrizione del presente verbale dichiara espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori. L'appaltatore rimane responsabile della conservazione dei segnali e capisaldi collocati. Il Direttore dei Lavori, Arch. Giulio Motta ed Il coordinatore della sicurezza in esecuzione Arch. Dario Motta designati a tale scopo dalla Motta Ingegneri e Architetti srl, hanno richiamato la particolare attenzione dell'Impresa concernente il rispetto delle norme contemplate nel Piano di Sicurezza e di Coordinamento di progetto e dell'apposizione delle prescritte segnalazioni mediante appositi cartelli ed all'osservanza di tutte le norme emanate o da emanarsi dalle competenti autorità ed Amm.ni per garantire le condizioni di sicurezza in materia antinfortunistica e conformandosi alle istruzioni che saranno impartite dai Coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori. Resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare ultimati i lavori decorre dalla data del presente verbale, ed essendo stabilito dall'Art. 7 del capitolato speciale d'appalto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 81 giorni naturali e continui dalla data della presente consegna. La data legale della consegna, per tutti gli effetti di legge e di regolamento, è quella del presente verbale e pertanto i lavori dovranno essere ultimati entro il 19/09/2023. Prima dell'inizio dei lavori l'impresa dovrà trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, con riferimento a tutti i lavoratori impiegati nel cantiere e il POS. Il direttore dei lavori ha inoltre richiamato l'attenzione dell'impresa sulla disposizione richiamata all'art.22 della Legge 13/9/1982 n.646 e l'appaltatore comunica di non avere nominato alcun guardiano per la custodia del cantiere e che segnalerà tempestivamente in caso di eventuale nomina le sue generalità ed il possesso della qualifica di guardia particolare giurata. L'appaltatore dichiara di lasciare sempre, in cantiere, una copia del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del piano operativo già predisposto dall'impresa. Ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'impresa dichiara di avere già predisposto un proprio cronoprogramma dei lavori che sarà approvato mediante visto dalla stessa Direzione dei Lavori entro sette giorni dal ricevimento. L'amministratore dell'impresa, il Sig. Salvatore Leanza, fornito già di copia degli elaborati di progetto e del Capitolato speciale d'appalto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna definitiva dei lavori su indicati, senza sollevare riserva né eccezione alcuna. L'appaltatore rimane obbligato a provvedere con la massima solerzia al concreto inizio delle lavorazioni che dovrà avviare secondo il programma di esecuzione, ovvero al trasporto di mezzi e macchinari necessari alle lavorazioni ed alla sicurezza in cantiere, la recinzione del cantiere.

Il presente verbale è redatto in unico esemplare, ovvero la copia verrà trasmessa al Responsabile Unico del Procedimento.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Arch. Giulio Motta)

Il CSE

(Arch. Dario Motta)

Tecnim Srl

(Salvatore Leanza)

Il RUP

(Dott. Bruno Ventura)