

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

CITTA' DI AVOLA(SR)

"Riqualificazione palestra scuola media E. Vittorini in Avola (messa in sicurezza/adeguamento impiantistico)" - Interventi finanziati P.N.R.R. M.4 - C.1 - Il.3 Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.

CUP: G69I22000010006

CIG: 9906809D66

Contratto di appalto del 02 11S 2023

Importo netto dell'appalto 261.552,84 (Euro duecentosessantunmila-cinquecentocinquanta due/84) di cui 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

Art.5 comma2 D.M. 49/2018

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno 24 del mese di NOVEMBRE scuola media E. Vittorini in Avola (Avola - SR), il sottoscritto Arch. Bravato Salvatore in qualità di direttore dei lavori in oggetto, previo preavviso trasmesso a mezzo PEC con la convocazione per la data odierna, presenti:

- il sig. **COFFA VINCENZO** nato a TOURNAI EN BRIE (F) il 02/12/1975 residente in AVOLA(SR) Contrada Limarri S.N. codice fiscale CF-FVCN75T02Z110A in qualità di rappresentante legale della società



A.C. ELECTRIC S.R.L. con sede in AVOLA (SR) Contrada Limarri S.N.

codice fiscale e partita Iva : 01390630893 , come tale munito dei poteri necessari.

- **Dott. ERNO VENIURA**, Responsabile Settore XII - Progettazione Opere Pubbliche - Depurazione - Edilizia Scolastica e Sportiva, il quale, interviene nella qualità, giusta Determinazione Sindacale n. 22 del 12/04/2019 in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente Comune di Avola, con sede in Corso Garibaldi n.82, C.F.: 00090570896

VISTI

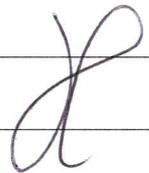
- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto dall'Arch. Salvatore Bravato del complessivo importo, già ribassato in sede di offerta, di 261.552,84 (Euro duecentosessantunomilacinquecentocinquanta-due/84) di cui 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa e relativo a lavori di riqualificazione palestra scuola media E. Vittorini in Avola (messa in sicurezza/adeguamento impiantistico da eseguirsi in Avola (SR).
- il verbale di aggiudicazione di gara del 28/08/2023 dal quale risulta aggiudicataria la ditta A.C. ELECTRIC S.R.L., con sede in Avola prov. (SR), partita IVA 01390630893 che ha offerto un ribasso di gara del 21,812% per importo contrattuale lavori di €. 256.252,84 oltre oneri di sicurezza e Iva;
- il contratto stipulato nell'anno DUEMILAVENTITTE il giorno DUE del mese di NOVEMBRE presso Palazzo di Città di corso Garibaldi n. 82, nell'Ufficio del Settore XII

- la comunicazione del responsabile del procedimento tramite email del 23 Novembre 2023 con l'autorizzazione alla effettuazione della consegna dei lavori;

DISPONE

la consegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

- Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Sign. Coffa Vincenzo in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori, l'arch. Bravato Salvatore in qualità di direttore dei lavori, il Dott. Bruno Ventura in qualità di RUP;
- Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori Arch. Salvatore Bravato ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.
- In particolare sono stati verificati:
 - o i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
 - o la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
 - o la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;



o la correttezza dei rilievi di progetto;

o la corretta individuazione delle reti di servizi esterni e rete fognaria che attraversano l'area di lavoro;

o le posizioni e i tracciati delle reti di utenze e servizi esistenti nell'area di lavoro e corrispondenti con quanto indicato nel rilievo di progetto;

o l'assenza cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

- Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte le questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste.

Più specificatamente la suddetta Impresa esecutrice si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) L'affidatario darà concreto inizio ai lavori immediatamente entro 15 giorni (diconsi quindici) dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- 2) Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 107 (diconsi giorni CENTOSETTE) naturali successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.
- 3) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla preven-

zione infortuni e conformandosi a tutto quanto previsto dal D.lgs.

81/08;

4) L'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;

5) L'Appaltatore, per il tempo impiegato nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile e riconosciuto dal Direttore dei Lavori, dovrà rimborsare al Committente le relative spese di assistenza e sottostare ad una penale pecuniaria stabilita nella percentuale dell'unpermille dell'ammontare netto dell'appalto per ogni giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto oppure sarà trattenuto sulla cauzione così come riportato nell'Art.7 del contratto di appalto;

6) il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;

In base alla legislazione vigente l'impresa esecutrice dei lavori dichiara che non ha provveduto a subappaltare nessuno dei lavori da realizzare e che sarà l'unica impresa presente in cantiere;

Il Sign. Coffa Vincenzo in qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dei lavori dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come



sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

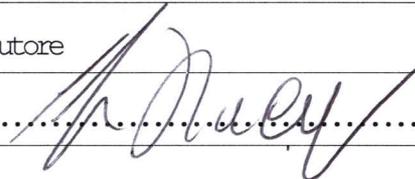
Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

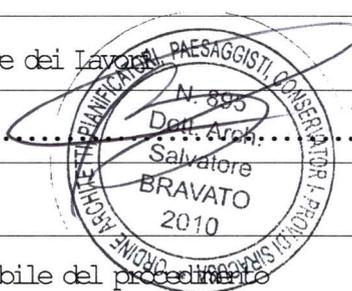
- Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.
- Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Avola li 24 Novembre 2023

- L'Esecutore

.....


- Il Direttore dei Lavori

.....


- il Responsabile del procedimento

.....
