



# CITTA' DI AVOLA

(Provincia di Siracusa)

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 16 DEL REGISTRO

DATA 09.03.2017

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA PROMOZIONE ED INCENTIVAZIONE ALLE ATTIVITA' IMPRENDITORIALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE del Responsabile Servizio 2 Settore 5

Premesso:

- che questa Amministrazione, anche alla luce della globale e grave crisi economica che sta interessando e attraversando tutto il tessuto produttivo del territorio, intende svolgere un ruolo attivo e propositivo nelle politiche di sostegno all'attività di impresa nonché perseguire una politica che, compatibilmente con le disponibilità di bilancio, possa aumentare il grado di attrattività del territorio anche attraverso forme di premialità e agevolazioni sul carico fiscale quale sostegno allo start up dell'impresa;

- che nell'esercizio della sua autonomia, prevede di erogare contributi a soggetti economici, in attuazione dell'art. 12 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel pieno rispetto dei principi di equità, imparzialità, trasparenza ed efficacia, e con la finalità della più vasta utilità sociale possibile della comunità amministrata e del suo sviluppo;

RITENUTO opportuno, al fine di favorire l'insediamento di nuove attività industriali, artigianali, commerciali, turistiche e di servizi nel territorio comunale, prevedere delle agevolazioni a favore delle nuove imprese che andranno a costituirsi con sede legale ed operativa nel comune di Avola così come previsto dal Regolamento per l'agevolazione delle nuove attività imprenditoriali

Considerato che la concessione delle agevolazioni previste è finalizzata a stimolare ed incentivare la crescita e la salvaguardia del settore economico produttivo, dell'economia locale con particolare riguardo alle attività commerciali, artigianali e tradizionali, e alla tutela dell'interesse collettivo individuabile in un incremento del tessuto produttivo che comporta la crescita e la qualità di servizi fruibili da tutti;

- che la concessione dell'agevolazione è stata valutata secondo criteri di incremento del tessuto produttivo garantito dalla nascita di nuove sedi produttive nel territorio comunale;

eg

VISTO l'art. 4 del vigente statuto comunale;  
Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

- 1) di approvare il Regolamento per l'agevolazione delle nuove attività imprenditoriali e di lavoro autonomo che andranno a costituirsi con sede legale ed operativa nel comune di Avola nel testo di cui all'allegato A) del presente atto che diventa parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che le disposizioni di cui sopra hanno effetto dal 1 gennaio 2017,.

Il Responsabile Procedimento Servizio2 Settore 5

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gley', is written below the text of the responsible official.

## **REGOLAMENTO PER LA PROMOZIONE ED INCENTIVAZIONE ALLE ATTIVITA' IMPRENDITORIALI**

### **Articolo 1 Oggetto**

Il Comune, nell'esercizio della sua autonomia, provvede nelle forme stabilite dalla legge e dal presente regolamento, all'erogazione di contributi a soggetti economici, in attuazione dell'art. 12 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel pieno rispetto dei principi di equità, imparzialità, trasparenza ed efficacia, e con la finalità della più vasta utilità sociale possibile della comunità amministrata e del suo sviluppo.

Il presente regolamento, adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina gli incentivi sull'imposta municipale propria "IMU", sulla TASI, TARES/TARI, TOSAP, Imposta sulla pubblicità, a favore delle imprese industriali, artigianali, commerciali, turistiche e di servizi di nuova costituzione o che abbiano aperto la sede legale e/o operativa nel Comune, per favorire l'insediamento nel territorio comunale di nuove attività produttive.

### **Articolo 2 Agevolazioni**

Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi per i primi tre anni dall'inizio dell'attività e relativi agli immobili direttamente e interamente utilizzati dalla nuova impresa per lo svolgimento dell'attività.

La quantificazione è rapportata alla sommatoria dei tributi comunali (IMU, TASI, TARES/TARI TOSAP, Imposta sulla pubblicità), dovuti integralmente fino all'importo massimo annuale di euro 2.000,00, (DUEMILA/00).

La quantificazione delle agevolazioni di cui al comma precedente sarà determinata nella misura consentita dalle disponibilità in bilancio e potrà essere commisurata fino al totale dei tributi comunali dovuti, comunque fino alla concorrenza di €. 2.000,00 limite annuale che non potrà in nessun caso essere superato.

Le agevolazioni decorrono dal 1 gennaio dell'anno di approvazione in Consiglio del presente regolamento, e comunque successivamente all'effettivo inizio della nuova attività desumibile dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio.

### **Articolo 3 Soggetti beneficiari**

Possono beneficiare delle agevolazioni fiscali e tributarie previste dal presente regolamento i soggetti di età superiore ai 18 anni che vogliono realizzare un progetto d'impresa nel rispetto delle condizioni previste dall'articolo 1, costituita con una delle seguenti tipologie giuridiche:



SNC – società in nome collettivo;  
SAS – società in accomandita semplice;  
SRL – società a responsabilità limitata;  
SPA – società per azioni;  
SAPA – società in accomandita per azioni;  
Società Cooperative;  
Cooperative Sociali;  
ONLUS e associazione di volontariato e sportive;  
Singoli imprenditori – ditte individuali

#### Articolo 4 Requisiti per l'ammissibilità ed esclusioni

Possono presentare domanda di agevolazione le imprese, in forma singola o associata, che alla data di presentazione della domanda, posseggono i seguenti requisiti:

1. essere regolarmente iscritte al registro delle imprese, ad eccezione delle ditte individuali non operanti, purché titolari di partita IVA ed iscrizione al REA (Repertorio amministrativo della C.C.I.A.A.) con sede legale nel Comune di Avola; per tali imprese individuali l'iscrizione al registro delle Imprese deve essere comprovata entro la data di ultimazione del programma di spesa pena la revoca delle agevolazioni già concesse;
2. trovarsi nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria;
3. non trovarsi in una delle condizioni di "difficoltà" previste dalla comunicazione della Commissione europea 2004/C 244/02 in materia di orientamenti comunitari sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione di imprese in difficoltà;
4. esercitano l'attività in un immobile di superficie convenzionale complessiva non superiore a metri quadrati 150 – (centocinquanta). Per le attività svolte in immobili di superficie maggiore l'agevolazione è ammessa esclusivamente per i primi 150 metri quadrati. Tutti i suddetti requisiti devono essere posseduti per l'intero periodo di erogazione delle agevolazioni.

Sono esclusi dalle agevolazioni:

1. coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari o amministratori di società o imprese in genere, hanno contenziosi di qualsiasi genere con il Comune di Avola e coloro i quali risultano morosi verso il Comune per tributi, tasse e contributi per servizi a domanda individuale;
2. i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei



confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).

#### Articolo 5

##### Iniziative ammissibili e settori di intervento

Ai fini della concessione delle agevolazioni previste dal presente regolamento, sono ammissibili le iniziative finalizzate alla creazione di nuove attività imprenditoriali appartenenti ai seguenti settori: artigianato, turismo, fornitura di servizi destinati alla tutela ambientale, alla fruizione di beni culturali e al tempo libero, fornitura di servizi in genere, commercio al dettaglio, somministrazione di alimenti e bevande al pubblico, ambiente, sport e tempo libero.

#### Articolo 6

##### Procedure

I soggetti che intendono usufruire delle agevolazioni di cui al presente regolamento devono presentare al Settore competente alla gestione dei tributi entro il 31 gennaio di ogni anno apposita istanza di erogazione del beneficio, allegando idonea documentazione dimostrativa del regolare pagamento dei tributi comunali di cui all'articolo 2 riferiti all'anno precedente, nonché dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti richiesti.

Per l'anno in corso l'istanza dovrà essere presentata entro il trentesimo giorno dalla pubblicazione sul sito del Comune del presente regolamento

Il Settore determinerà la quantificazione delle agevolazioni, previo riscontro da parte dei competenti uffici che gestiscono lo sportello unico per le attività produttive in ordine alla regolare procedura di avvio e mantenimento dell'attività intrapresa, fino all'esaurimento delle risorse previste nel bilancio annuale e pluriennale.

#### Articolo 7

##### Ripartizione delle risorse destinate alle agevolazioni

Qualora le risorse stanziare in bilancio non siano sufficienti a soddisfare tutte le richieste fino all'importo massimo, si procederà ad una decurtazione percentuale in proporzione al beneficio ammissibile.

#### Articolo 8

##### Ulteriori condizioni

I contributi di cui al presente regolamento rientrano nel regime del de minimis di cui al regolamento della Comunità Europea e, pertanto, per poter usufruire dell'agevolazione, è necessario che non siano superati i limiti previsti per gli aiuti a ciascuna impresa. La condizione di cui sopra dovrà essere certificata da apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

#### Articolo 9

##### Revoche ed esclusioni

Il Comune di Avola procede alla revoca parziale o totale delle agevolazioni, autonomamente, previo accertamento ispettivo sulle inadempienze da parte dell'impresa.

La revoca avviene con effetto immediato, attivando il recupero di eventuali benefici concessi e delle spese conseguenziali, qualora dovesse risultare che non sono più presenti i requisiti, oggettivi e soggettivi, che hanno determinato l'ammissione alle agevolazioni.

Restano, le attività come mera prosecuzione di attività svolte da altri soggetti. Tale fattispecie si verifica quando l'attività viene svolta, ancorchè da un altro soggetto, in sostanziale continuità con la precedente, presentando il carattere della novità unicamente sotto l'aspetto formale. A titolo semplificativo, devono comunque ritenersi "mera prosecuzione di attività svolte da altri soggetti" le seguenti situazioni di inizio attività:

- Acquisto o affitto d'azienda;
- Successione o donazione d'azienda;
- Operazione di trasformazione;
- Operazione di scissione e fusione d'azienda.



**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA PROMOZIONE ED INCENTIVAZIONE  
ALLE ATTIVITA' IMPRENDITORIALI  
PARERI ED ATTESTAZIONI ESPRESSE AI SENSI DEGLI ARTT. 53 E 55 DELLA L. 142/90 RECEPITA  
CON L.R. 48/91 e integrata con la L.R. n.30/2000**

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Avola, li 15.02.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole

Avola, li 16.02.17

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Signature]

Per l'impegno di spesa si attesta, ai sensi dell'art.55 Legge 142/90, recepita con L.R. 48/91, la copertura finanziaria essendo in atto reale ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate accertate ed uscite impegnate.

Avola, li \_\_\_\_\_

[Signature]

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITÀ**

In ordine alla regolarità dell'atto ed alla sua conformità alla legge, ed in esecuzione all'art.45 comma 4 dello Statuto comunale, si esprime parere favorevole

Avola, li 01-03-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

NON VENGONO ENUNCIATI I CRITERI DI DETERMINAZIONE DELLA GRADUATORIA (VEDI ART. 18 DELL'ALTRO REGOLAMENTO) LASCIANDO TROPPIA DISCREZIONALITA' NELLA QUANTIFICAZIONE E ASSEGNAZIONE DELL'INCENTIVO.

CHIEDIAMO DI RITIRARE IL PUNTO PER SCRIVERE MEGLIO IL REGOLAMENTO.

ART. 2

CON LA SUA AMMINISTRAZIONE LE TASSE SONO AUMENTATE AL MASSIMO ED IL COSTO DEI SERVIZI E' AUMENTATO OGNI ANNO 2.000,00 QUINDI NON SONO SUFFICIENTI PROPONIAMO COME PD 5.000,00 EURO.

ALL'ART. 5 AGGIUNGERE:

SONO ALTRESI' AMMISSIBILI, NELLA MISURA MASSIMA PREVISTA DAL PRESENTE REGOLAMENTO DELLE AGEVOLAZIONI PER I SOGGETTI ECONOMICI CHE DENUNCIANO ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA QUALSIASI FORMA DI RICHIESTA ECONOMICA A FINI ESTORSIVI, CORRUTTIVI O CONCUSSIVI AD OPERA DI ESPONENTI DELLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA O DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE.

NELL'EVENTUALE PROCEDIMENTO GIUDIZARIO IL COMUNE DI AVOLA ASSICURERA' AL DENUNCIANTE ADEGUATA ASSISTENZA LEGALE E SI COSTITUIRA' PARTE CIVILE.

ART. 6

2° COMMA O LO CANCELLIAMO O SOSTITUIRE CON " ENTRO IL 30° GIORNO DALLO SVOLGIMENTO DELLE ELEZIONI AMMINISTRATIVE.

NON E' POSSIBILE PROMETTERE O ELARGIRE CONTRIBUTI IN QUESTO MODO ALLA VIGILIA DELLE ELEZIONI.

DIFFIDIAMO FORMALMENTE IL SINDACO E QUALUNQUE FUNZIONARIO CHE INTENDA PRESTARSI.

INVITIAMO LA SEGRETERIA DI PRESIDENZA E LE FORZE DELL'ORDINE PRESENTI A METTERE QUESTA DIFFIDA A VERBALE.

09/03/2017

*Non può essere indicato nel regolamento  
tutte le regole di partita (vedi art. 18 del regolamento delle  
art. 5 è impossibile di questi non è altro niente  
al regolamento volto alle nuove amministrazioni  
imprescindibile  
09.03.2017 fare non fare  
L. Cantù*

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese marzo alle ore 19,38 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di prosecuzione disciplinata dal comma 4 dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986, N° 9, esteso ai comuni dall'art. 58 della stessa L.R., in seduta pubblica prevista dall'art. 31, comma 1 legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 che è stata partecipata ai singoli consiglieri a norma dell'art. 48 dell'EE.LL., risultano all'appello nominale, giusta votazione effettuata con precedente delibera n. 15 di pari data:

01) Iacono Salvatore	P	<del>A</del>	:	16) Ambrogio Giuseppe	<del>A</del>	A
02) Tardonato Francesco	P	<del>A</del>	:	17) Coletta Giuseppe	<del>A</del>	A
03) Rossitto Gabriele	P	<del>A</del>	:	18) Cancemi Vincenzo	<del>A</del>	A
04) Caldarella Giuseppe	<del>P</del>	A	:	19) Libro Stefano	<del>A</del>	A
05) Caruso Paolo Corrado	P	<del>A</del>	:	20) Bianca Davide	<del>A</del>	A
06) Pintaldi Sergio	P	<del>A</del>	:	21) Di Rosa Corrado	<del>A</del>	A
07) Dell'Albani Sebastiana	<del>P</del>	A	:	22) Masuzzo Marta Maria	<del>A</del>	A
08) Passarello Sebastiano	P	<del>A</del>	:	23) Forte Danilo	<del>A</del>	A
09) Orlando Antonio	<del>P</del>	A	:	24) Morale Sebastiano	P	<del>A</del>
10) Canonico Corrado	P	<del>A</del>	:	25) D'Amato Giovanni	P	<del>A</del>
11) Amato Salvatore	P	<del>A</del>	:	26) Ragusa Luisa	P	<del>A</del>
12) Murè Michele	P	<del>A</del>	:	27) Bellomo Sebastiano	<del>P</del>	A
13) Midolo Corrado	<del>P</del>	A	:	28) Caruso Paolo	P	<del>A</del>
14) Inturri Sebastiano	<del>P</del>	A	:	29) Falco Stefania	P	<del>A</del>
15) Oliva Corrado	<del>P</del>	A	:	30) Raucea Corrado	P	<del>A</del>

Risultano presenti n° 15 ed assenti n° 15 **Consiglieri Comunali**

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986 n° 9, il numero degli intervenuti,

**assume la Presidenza il Presidente del Consiglio comunale Avv. Stefano Libro**

**Partecipa il Segretario generale Dott.ssa Sebastiana Cartelli**

**Continuando in seduta pubblica il Presidente passa alla trattazione del punto 4 posto all'o.d.g. avente ad oggetto: “Approvazione Regolamento per la promozione ed incentivazione delle attività imprenditoriali “**

Aperta la discussione generale, su richiesta del consigliere Inturri Sebastiano relaziona il **Sindaco** il quale chiarisce che la proposta riguarda un regolamento che già l'amministrazione aveva avviato al primo anno quando era stata introdotta la esenzione per i primi cinque anni alle nuove iniziate imprenditoriali e che poi a seguito della nuova legge che ha variato la tassazione si è dovuto modificare. Adesso con questo nuovo regolamento si vanno ad incentivare le nuove attività imprenditoriali che si insedieranno ad Avola esentandoli dalle tasse, sino ad un massimo di due mila euro. Tari, IMU, acqua per i primi tre anni verranno esentati e questo si sta facendo con una previsione specifica in bilancio.

Proseguendo, interviene il consigliere Caldarella il quale essendo dell'avviso che in questo regolamento mancano i criteri di assegnazione degli incentivi, propone di ritirare il punto riservandosi in caso contrario di formulare emendamenti.

A questo punto, il Presidente mette ai voti la proposta di ritiro mediante votazione palese per alzata e seduta e la stessa viene respinta con il voto contrario di n° 13 consiglieri ed i voti favorevoli di n° 2 consiglieri comunali ( Inturri e Caldarella).

Proseguendo il consigliere Caldarella dà lettura degli emendamenti che si allegano al presente provvedimento e che deposita al tavolo della Presidenza.

Esaminati gli emendamenti da parte del Segretario generale Dott.ssa Sebastiana Cartelli, gli stessi vengono dichiarati improponibili ed il Presidente, nessun altro avendo chiesto di intervenire, mette ai voti la proposta mediante votazione per appello nominale.

La votazione dà il seguente risultato:

Presenti n° 15 ( Caldarella – Dell'Albani – Orlando – Midolo – Inturri – Oliva - Ambrogio – Coletta – Cancemi – Libro – Bianca – Di Rosa – Masuzzo – Forte – Bellomo )

Favorevoli n° 13 ( Dell'Albani – Orlando – Midolo –Oliva - Ambrogio – Coletta – Cancemi – Libro – Bianca – Di Rosa – Masuzzo – Forte – Bellomo )

Astenuti n° 2 ( Caldarella – Inturri )

La proposta viene così approvata.

Infine, su richiesta del consigliere Ambrogio Giuseppe, viene messa ai voti la **Immediata Esecutività** dell'atto che viene approvata con il voto favorevole di n° 13 consiglieri( Dell'Albani – Orlando – Midolo –Oliva - Ambrogio – Coletta – Cancemi – Libro – Bianca – Di Rosa – Masuzzo – Forte – Bellomo ) ed il voto contrario di n° 2 consiglieri ( Caldarella – Inturri ).-

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta predisposta dall'Ufficio;-

**Sentiti** gli interventi in aula;-

**Atteso** l'esito delle votazioni come sopra riportato;-

**Visto** il TUEL

**DELIBERA**

**Di approvare, come approva, la proposta relativa alla "Approvazione Regolamento per la promozione ed incentivazione delle attività Imprenditoriali "-**

**Di dichiarare il presente provvedimento Immediatamente Esecutivo.-**

**Il Presidente del Consiglio Comunale**  
**Avv. Stefano Libro**

**Il Segretario Generale**  
**Dott.ssa Sebastiana Cartelli**