

CITTA' DI AVOLA

Sviluppo Economico – SVAP – Commercio – Agricoltura – Artigianato

N. 33 del Registro

Data 25.07.2014

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONI DELLE AREE PUBBLICHE, PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, ALIMENTARI E NON, SU SUOLO PUBBLICO E/O PRIVATO SU SINGOLI POSTEGGI.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO:

Che nell'ambito del riordino della programmazione per il rilascio delle autorizzazioni per l'occupazione ai fini della vendita di alimentari e non, è stato disposto all'ufficio Commercio "che venga predisposta idonea proposta di deliberazione per l'individuazione e la quantificazione di tali aree da destinare a posteggi stagionali da assegnare ai privati secondo quanto stabilito dal su citato regolamento, da sottoporre al Consiglio Comunale", giusta nota prot. n. 19372/2014, che si allega (ALLEGATO "A").

Che nella fattispecie a seguito di incontro informale sono state individuate aree che per la loro posizione sono state ritenute idonee per Localizzazione e Assegnazione in concessione d'uso di posteggi stagionali per la somministrazione di alimenti e bevande e vendita di prodotti alimentari e non alimentari anche a mezzo di autonegozi.

Considerato che tali aree rientrano fra quelle individuate nel regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche Approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 35 del 30/03/2006 art. 23 e 24 quali singoli posteggi per essere utilizzate quotidianamente dagli stessi soggetti durante tutta la settimana, siano esse comprese nell'ambito di un mercato o singolarmente individuate nell'ambito del territorio comunale,

Vista la precedente delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 16/06/94 quale delibera di individuazione complessiva delle aree individuabili.

Visto l'allegato elaborato predisposto dall'ufficio sviluppo economico contenente sia l'individuazione planimetria che la quantificazione delle aree da assegnare quali singoli posteggi.

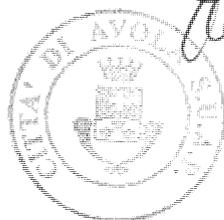
Visto il Regolamento canone occupazione spazi ed aree pubbliche del Comune di Avola.

Visto il Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche Approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 35 del 30/03/2006

SENTITI i Responsabili dei Servizi, Commercio e Sviluppo Economico, Cosap, Urbanistica e Polizia Municipali.

DELIBERA

- 1) Di approvare l'allegato "B" elaborato tecnico predisposto dall'ufficio sviluppo economico contenente sia l'individuazione planimetria e la quantificazione delle aree da assegnare quali singoli posteggi ai privati che le norme di utilizzo, secondo i regolamenti comunali "per il Commercio su Aree Pubbliche approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 35 del 30/03/2006" e "il Regolamento canone occupazione spazi ed aree pubbliche del Comune di Avola.



[Handwritten signature]

L'anno duemilaquattordici il giorno VENTICINQUE del mese di luglio alle ore 12,35 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di PROSECUZIONE disciplinata dal comma 4 dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986, N° 9, esteso ai comuni dall'art. 58 della stessa L.R., in seduta pubblica prevista dall'art. 31, comma 1 legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 che è stata partecipata ai singoli consiglieri a norma dell'art. 48 dell'EE.LL., risultano all'appello nominale.

01) Iacono Salvatore	X	A	:	16) Ambrogio Giuseppe	P	X
02) Tardonato Francesco	P	X	:	17) Coletta Giuseppe	X	A
03) Rossitto Gabriele	P	X	:	18) Cancemi Vincenzo	X	A
04) Caldarella Giuseppe	P	X	:	19) Libro Stefano	X	A
05) Caruso Paolo Corrado	X	A	:	20) Bianca Davide	P	X
06) Pintaldi Sergio	P	X	:	21) Di Rosa Corrado	X	A
07) Dell'Albani Sebastiana	X	A	:	22) Masuzzo Marta Maria	P	X
08) Passarello Sebastiano	P	X	:	23) Forte Danilo	X	A
09) Orlando Antonio	P	X	:	24) Morale Sebastiano	X	A
10) Canonico Corrado	X	A	:	25) D'Amato Giovanni	P	X
11) Amato Salvatore	X	A	:	26) Ragusa Luisa	P	X
12) Murè Michele	X	A	:	27) Bellomo Sebastiano	X	A
13) Midolo Corrado	X	A	:	28) Caruso Paolo	P	X
14) Inturri Sebastiano	P	X	:	29) Falco Stefania	X	A
15) Oliva Corrado	X	A	:	30) Rauceca Corrado	P	X

Risultano presenti n° 16 ed assenti n° 14 **Consiglieri Comunali**

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986 n° 9, il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il **Geom. Canonico Corrado** nella qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**.

Partecipa il **Segretario generale Dott. Gangemi Massimo**

Consiglieri entrati subito dopo l'appello iniziale: Rossitto – Caldarella – Presenti n. 18

Aperta la seduta, il Presidente mette subito ai voti la proposta di cui al punto 5 relativa alla **“ Individuazione e quantificazioni delle aree pubbliche, per il rilascio di autorizzazioni per la somministrazione di alimenti e bevande, alimentari e non, su suolo pubblico e/o privato su singoli posteggi “**, stante che il numero legale nella seduta di inizio era venuto a mancare in sede di votazione della proposta .

La votazione viene effettuata per alzata e seduta e la proposta viene approvata alla unanimità dei n. 18 consiglieri presenti e votanti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di che trattasi;-

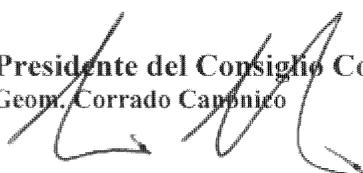
Atteso l'esito della votazione come sopra riportata;-

Visto il TUEL

DELIBERA

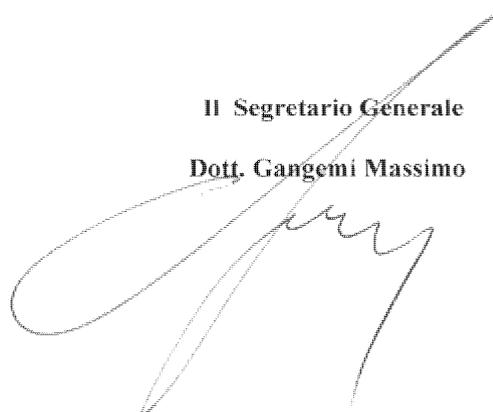
Di approvare, come approva, la proposta relativa alla **Individuazione e quantificazioni delle aree pubbliche, per il rilascio di autorizzazioni per la somministrazione di alimenti e bevande, alimentari e non, su suolo pubblico e/o privato su singoli posteggi.**

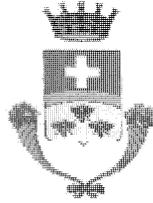
Il Presidente del Consiglio Comunale
Geom. Corrado Capponico



Il Segretario Generale

Dott. Gangemi Massimo





CITTA' DI AVOLA
(PROVINCIA DI SIRACUSA)

Prot. N. 19372/14

Avola 05/06/2014

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sviluppo Economico – SUAP – Commercio – Agricoltura
Area 2 Servizio 4
SEDE

OGGETTO: Nota di Indirizzo per l'individuazione delle aree il commercio su aree pubbliche di tipo "A" stagionali – attività Alimentari e non.

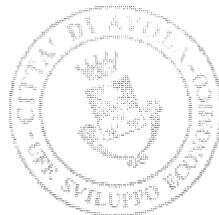
IL SINDACO

Visto il Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche Approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 35 del 30/03/2006 ed in particolare l'art. 24.

Ritenuto opportuno soprattutto nella stagione estiva individuare singoli posteggi, dato l'incremento di cittadini e turisti che nella stagione estiva affollano le zone balneari della città.

Con la presente si dispone che venga predisposta idonea proposta di deliberazione per l'individuazione e la quantificazione di tali aree da destinare a posteggi stagionali da assegnare ai privati secondo quanto stabilito dal su citato regolamento, da sottoporre al Consiglio Comunale.

L'Ass. allo Sviluppo Economico
Avv. Giuseppe Morale



Il Sindaco
Dott. Giovanni Luca Carnata

PARERI ED ATTESTAZIONI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTT. 53 E 55 DELLA L. 142/90
RECEPITA CON L.R. 48/91 e integrata con la l.r. n° 30/2000

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Avola; li _____

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Avola; li 17.06.14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DIPARTIMENTO DI ECONOMIA E FINANZA
SEDE IN AVOLA (SR) VIA ...

Chiosso

Per l'impegno di spesa si attesta, ai sensi dell'art.55 Legge 142/90, recepita con L.R. 48/91, la copertura finanziaria essendo in atto reale ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate accertate ed uscite impegnate.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Avola; li 17.06.14

SOTTO IL PROFILO DELLA LEGITTIMITA' SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, IN ESECUZIONE ALL'ART.45 COMMA 2 DELLO STATUTO COMUNALE.-

Avola, li 09.07.2014

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

Art. 7 - Tributi

Le concessioni permanenti (decennali), stagionali e temporanee sono soggetti al pagamento dei tributi nella misura prevista dalle normative vigenti in materia e dai regolamenti comunali.

La concessione del posteggio non può essere ceduta a nessun titolo se non con l'azienda commerciale nel rispetto della Legge n. 112/1991.

Per le modalità di calcolo della superficie e per l'applicazione dei relativi tributi si applica il regolamento comunale per l'occupazione di spazi e aree pubbliche e le leggi vigenti in materia.

Il pagamento del tributo per l'occupazione suolo pubblico dovrà essere pagato per la prima volta contestualmente al rilascio dell'autorizzazione

Art. 8 - Decadenza e revoca

Costituisce condizione di concessione del posteggio l'assunzione da parte dell'operatore dell'onere di lasciare giornalmente l'area utilizzata libera da ingombri e di rimuovere da essa i rifiuti prodotti. Chi non rispetti tale obbligo è punito con la sanzione di cui all'articolo 20, comma 2, e in caso di recidiva con la sospensione della concessione sino a trenta giorni per i titolari di autorizzazione di tipo a), e fino a trenta giorni, limitatamente al mercato in cui si è verificata l'infrazione, per i titolari di autorizzazione di tipo b). Sono esentati dall'obbligo di rimozione degli ingombri coloro che esercitano la vendita di ghiaccio e di prodotti ittici nei mercati di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a) della L.R. 18/95, tranne che non ostino motivate esigenze di pubblico interesse. In tale ipotesi il Comune provvede, sentita la Commissione di mercato, a destinare appositi locali o aree ricadenti nell'ambito del mercato o nelle immediate vicinanze, ove custodire detti ingombri.

2. L'operatore che non utilizzi, senza giustificato motivo, il posteggio per un periodo di tempo superiore a tre mesi per anno solare decade dalla concessione. Qualora il posteggio venga utilizzato per l'esercizio di un'attività stagionale, il periodo oltre il quale si verifica la decadenza dalla concessione è ridotto, secondo il rapporto di un quarto.

Art. 9 - Norme igienico sanitarie

L'attività di vendita e di somministrazione, nonché di preparazione e cottura di prodotti alimentari deve essere svolta nel rispetto delle normative igienico-sanitarie.

Art. 10 - Rinvio

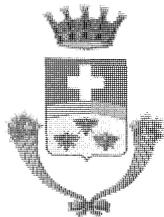
Per tutto quanto non espressamente previsto si rinvia a quanto previsto nelle leggi e regolamenti vigenti in materia.

IL RESPONSABILE DELLA S.U.
Geom. Carmelo Macaudo



Carmelo Macaudo





CITTÀ DI AVOLA

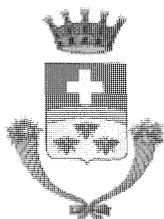
INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE POSTEGGI SINGOLI ELABORATO TECNICO

ALLEGATI.

- 1) QUANTIFICAZIONE SUPERFICI PER TIPOLOGIA
- 2) UBICAZIONE (PLANIMETRIE)

IL RESPONSABILE DELLA S.U.
Geom. Carmelo Maccaudo





CITTA' DI AVOLA

INDIVIDUAZIONE E QUANTIFICAZIONE DEI POSTEGGI SINGOLI DI TIPO "A" REGOLAMENTO

Art. 1 - Definizione

Il presente regolamento disciplina tutte le modalità di funzionamento del commercio su area pubblica di cui all'art. 1, comma 2 lettera A) della Legge n. 112/1991, cioè su aree data in concessione per un periodo di tempo pluriennale per essere utilizzate quotidianamente dagli stessi soggetti durante tutta la settimana ogni posteggio dato in concessione ai sensi del presente regolamento possono essere a secondo del tipo di attività richiesti come stagionali ovvero per un periodo di tempo compreso fra tre mesi e sei mesi con una proroga fino ad un massimo di mesi tre.

Art. 2 - Autorizzazione

L'autorizzazione (che può essere permanente o stagionale) per esercitare l'attività di cui all'art. 1 comma 2 lett. A) della Legge n. 112/1991 è efficace per il solo territorio del Comune di Avola ed è rilasciata dal responsabile dell'Ufficio Commercio nei limiti delle disponibilità delle aree individuate al Consiglio Comunale nell'allegato "1" (elaborato tecnico di individuazione e quantificazione delle aree) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e nel rispetto dell'ordinanza del Ministero della Sanità del 26.6.95 (G.U. n. 203 del 31.8.1995).

Art. 3 - Disponibilità di posteggi

L'autorizzazione comunale per esercitare l'attività di cui all'art.1 c.2 lett. A della legge n. 112/91 non può essere rilasciata nei casi in cui non sia disponibile alcun posteggio nell'ambito delle aree a ciò destinate.

In assenza della disponibilità di posteggi le domande sono comunque istruite e definite in ossequio alle disposizioni sul procedimento entro il termine di 60 giorni (DPR n. 407/94) sulla base dei criteri stabiliti dalle leggi vigenti in materia tenendo conto della data di presentazione della domanda; a parità di data si terrà conto della maggiore anzianità di iscrizione al Registro Ditte come commerciante su area pubblica.

Art. 4 - Definizione di posteggi isolati

Per posteggio isolato si intende un posteggio che singolarmente concretizza la fattispecie di cui all'art. 1, comma 2 lettera A) della Legge n. 112/1991 non inserito all'interno di un mercato rionale.

I posteggi isolati possono essere stagionali o permanenti con concessione pluriennale.



Art. 5 - Individuazione dei posteggi isolati stagionali

I posteggi isolati stagionali e/o individuati nell'allegato "1" parte integrale e sostanziale della presente deliberazione sono:

N.	UBICAZIONE AREA	MQ.	TIPOLOGIA
1	AREA PARCHEGGIO LUNGOMARE SANDRO PERTINI	20,00	ALIMENTARE
2	AREA PARCHEGGIO LUNGOMARE SANDRO PERTINI	20,00	ALIMENTARE
3	AREA PARCHEGGIO VIA GIOVANNI FALCONE	20,00	ALIMENTARE
4	AREA PIAZZA ESEDRA	30,00	ALIMENTARE
5	AREA PIAZZA ESEDRA	30,00	NON ALIMENTARE
6	AREA PIAZZA ESEDRA	16,00	ALIMENTARE
7	AREA PIAZZA SALVATORE ALLENDE	20,00	ALIMENTARE
8	AREA PIAZZA SALVATORE ALLENDE	20,00	ALIMENTARE
9	AREA VIALE ALDO MORO (ZONA PANTANELLO)	10,00	ALIMENTARE
10	AREA VIALE ALDO MORO (ZONA PANTANELLO)	20,00	NON ALIMENTARE
11	AREA VIA G.C ABBA	16,00	ALIMENTARE
12	AREA VIALE MARCO POLO	20,00	ALIMENTARE
13	AREA VIALE MARCO POLO	16,00	NON ALIMENTARE
14	VIA ANTONIO SEGNI – AREA PRIVATA PREVIA DISPONIBILITA' ALL'USO PUBBLICO	20,00	ALIMENTARE
15	VIA ANTONIO SEGNI – AREA PRIVATA PREVIA DISPONIBILITA' ALL'USO PUBBLICO	20,00	ALIMENTARE
16	CROCEVIA VIA ALDO MORO–VIA LABRIOLA (ZONA CABIRIA)	10,00	ALIMENTARE
17	CROCEVIA VIA ALDO MORO–VIA LABRIOLA (ZONA CABIRIA)	10,00	ALIMENTARE
18	PIAZZA FRANCESCO CRISPI	20,00	NON ALIMENTARE
19	PIAZZA FRANCESCO CRISPI	20,00	NON ALIMENTARE
20	VIA SIRACUSA – VIA XXV APRILE	20,00	ALIMENTARE

I posteggi come sopra individuati possono essere occupati da auto negozi o con strutture precarie facilmente asportabili, tipo ombrelloni o gazebo – non sono consentiti altri tipi di occupazione. La merce dovrà essere disposta nell'area concessa in maniera ordinata, nel caso di vendita di alimentari, frutta verdura ecc., la stessa dovrà essere posta su idonei contenitori sollevata dal suolo ed osservando le norme sanitarie vigenti. I titolari di posteggio per la vendita di alimentari dovranno lasciare libero il posteggio almeno per 8 ore nella fascia oraria compresa fra le ore 24,00 alle ore 10,00.

Art.6 - Sospensione temporanea dell'attività

Considerata la particolare situazione che caratterizza tutti i posteggi isolati permanenti e stagionali dove le attrezzature, la merce, ecc. permangono in loco alla chiusura, in caso di sospensione dell'attività o di non utilizzazione temporanea di posteggio non si procede ad assegnazione temporanea ad altri operatori.

L'attività può essere sospesa per un periodo massimo di mesi 3 ogni anno solare.



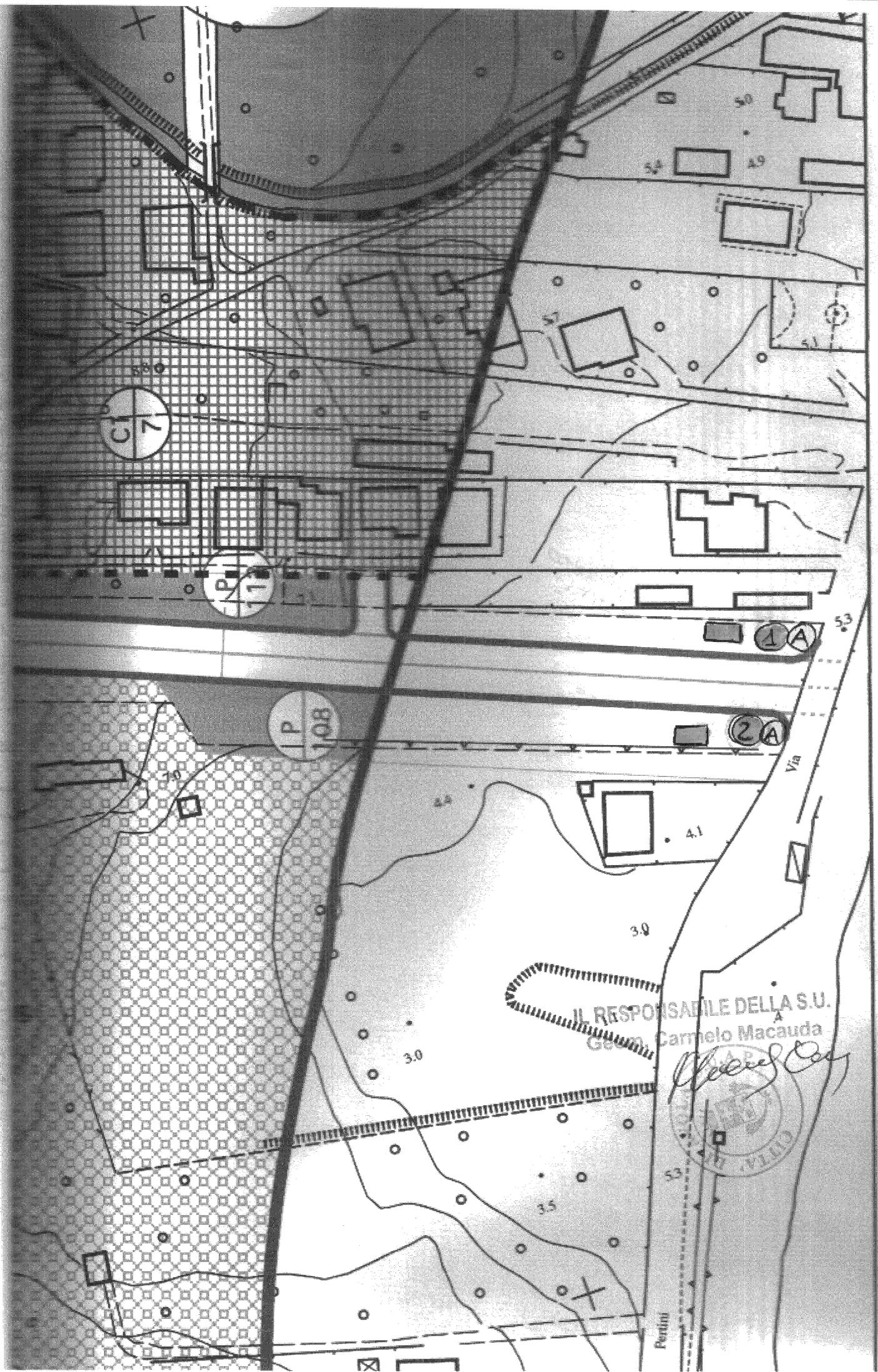
N.	UBICAZIONE AREA	MQ.	TIPOLOGIA
1	AREA PARCHEGGIO LUNGOMARE SANDRO PERTINI	20,00	ALIMENTARE
2	AREA PARCHEGGIO LUNGOMARE SANDRO PERTINI	20,00	ALIMENTARE
3	VIALE SANTUCCIO – VIA ITALIA	20,00	ALIMENTARE
4	AREA PIAZZA ESEDRA	30,00	ALIMENTARE
5	AREA PIAZZA ESEDRA	30,00	NON ALIMENTARE
6	AREA PIAZZA ESEDRA	16,00	ALIMENTARE
7	AREA PIAZZA SALVATORE ALLENDE	20,00	ALIMENTARE
8	AREA PIAZZA SALVATORE ALLENDE	20,00	ALIMENTARE
9	AREA VIALE ALDO MORO (ZONA PANTANELLO)	10,00	ALIMENTARE
10	AREA VIALE ALDO MORO (ZONA PANTANELLO)	20,00	NON ALIMENTARE
11	AREA VIA G.C ABBA	16,00	ALIMENTARE
12	AREA VIALE MARCO POLO	20,00	ALIMENTARE
13	AREA VIALE MARCO POLO	16,00	NON ALIMENTARE
14	VIA ANTONIO SEGNI – AREA PRIVATA PREVIA DISPONIBILITA' ALL'USO PUBBLICO	20,00	ALIMENTARE
15	VIA ANTONIO SEGNI – AREA PRIVATA PREVIA DISPONIBILITA' ALL'USO PUBBLICO	20,00	ALIMENTARE
16	CROCEVIA VIA ALDO MORO–VIA LABRIOLA (ZONA CABIRIA)	10,00	ALIMENTARE
17	CROCEVIA VIA ALDO MORO-VIA LABRIOLA (ZONA CABIRIA)	10,00	ALIMENTARE
18	PIAZZA FRANCESCO CRISPI	20,00	NON ALIMENTARE
19	PIAZZA FRANCESCO CRISPI	20,00	NON ALIMENTARE
20	VIA SIRACUSA – VIA XXV APRILE	20,00	ALIMENTARE

RIEPILOGO

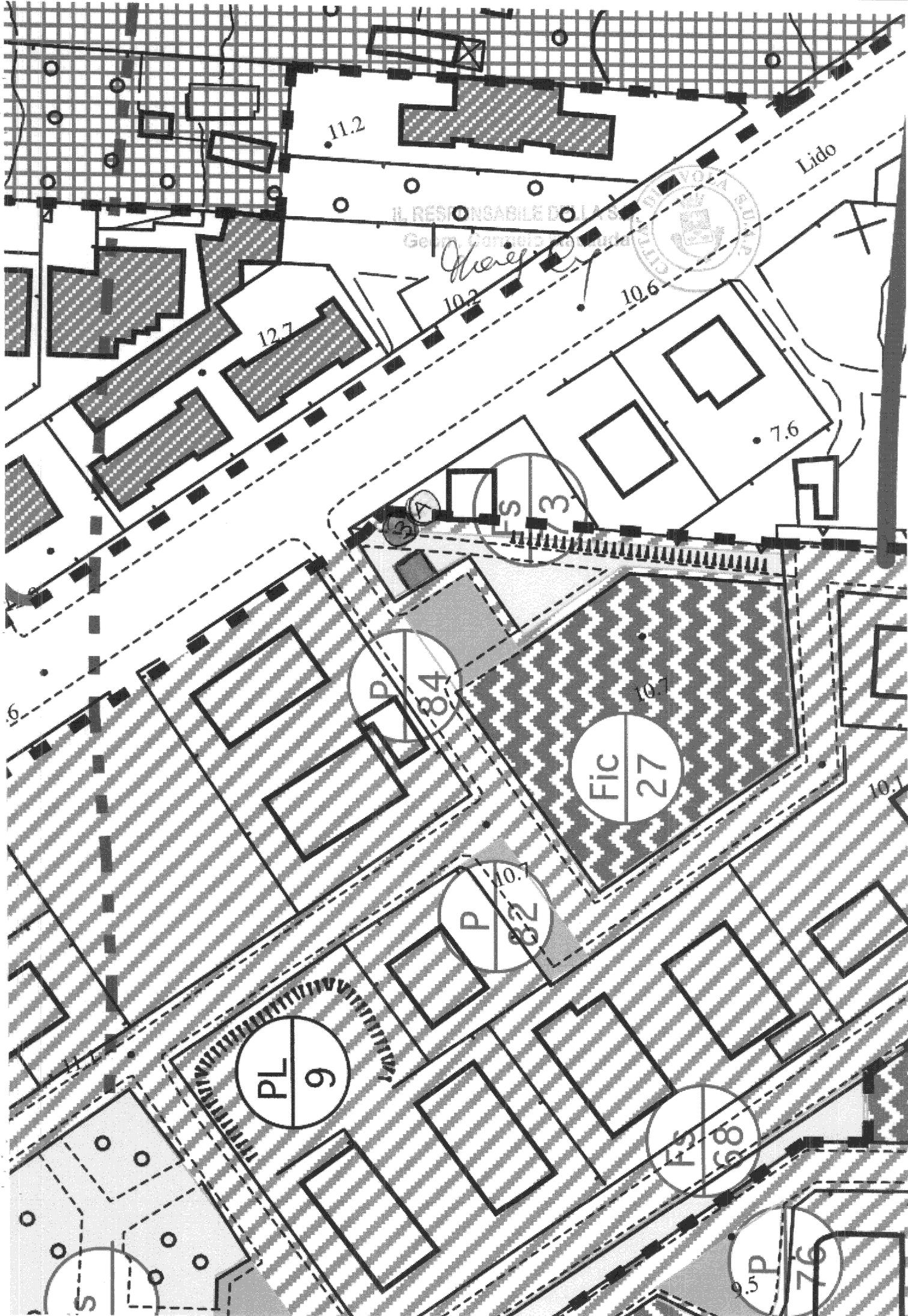
TIPOLOGIA	TOTALE MQ
ALIMENTARE	258,00
NON ALIMENTARE	106,00
GENERALE	364,00

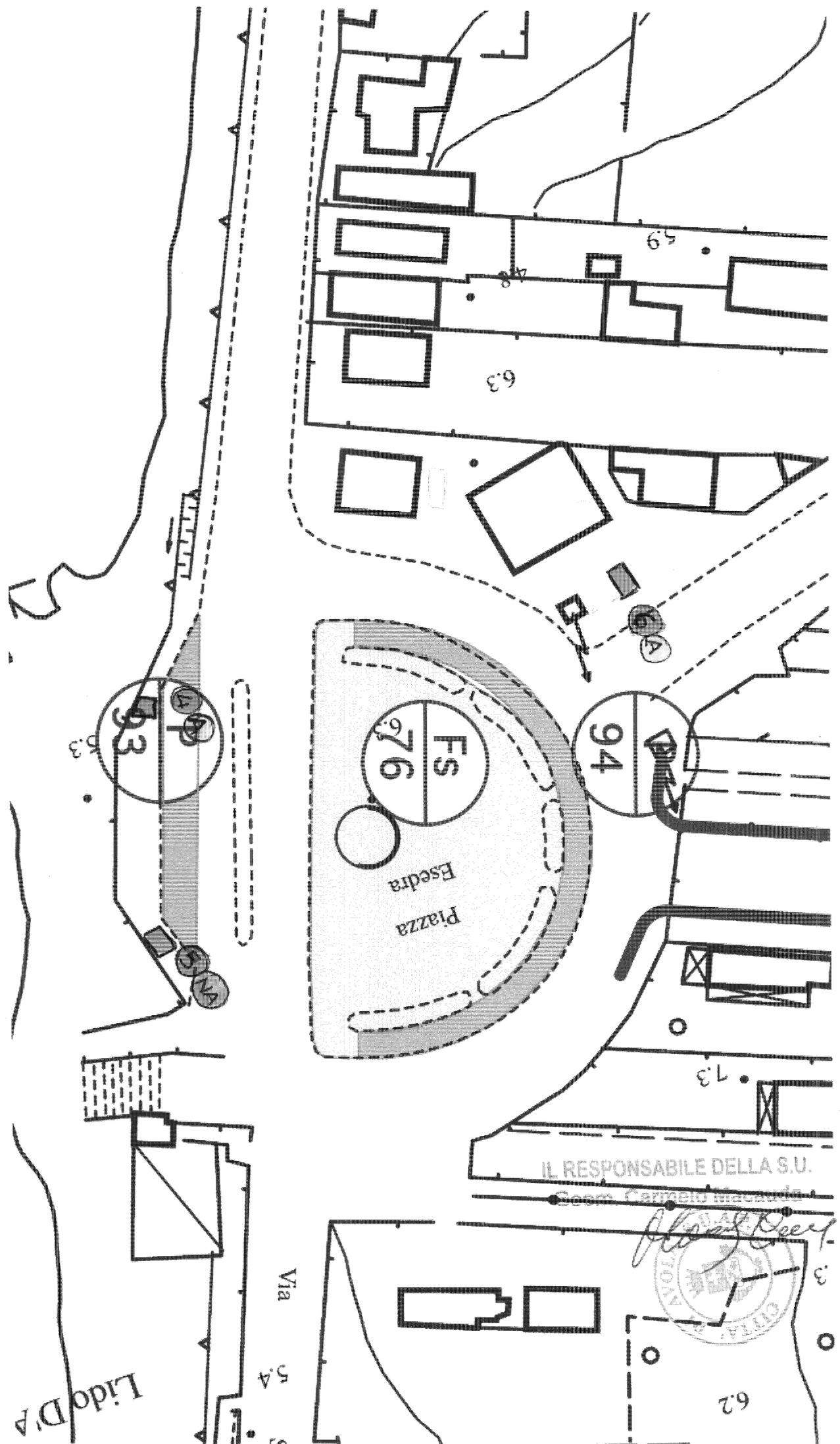


ASPIA
ATA
CRO
CRO
MO
NO
P
R
A
R
E



Pertini





Lido D'A

Via

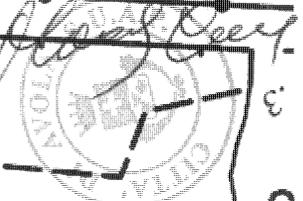
S.4

Piazza
Esedra

FS
76

IL RESPONSABILE DELLA S.U.

Carm. Carmelo Macchida



6.2

6.4

6.3

6.3

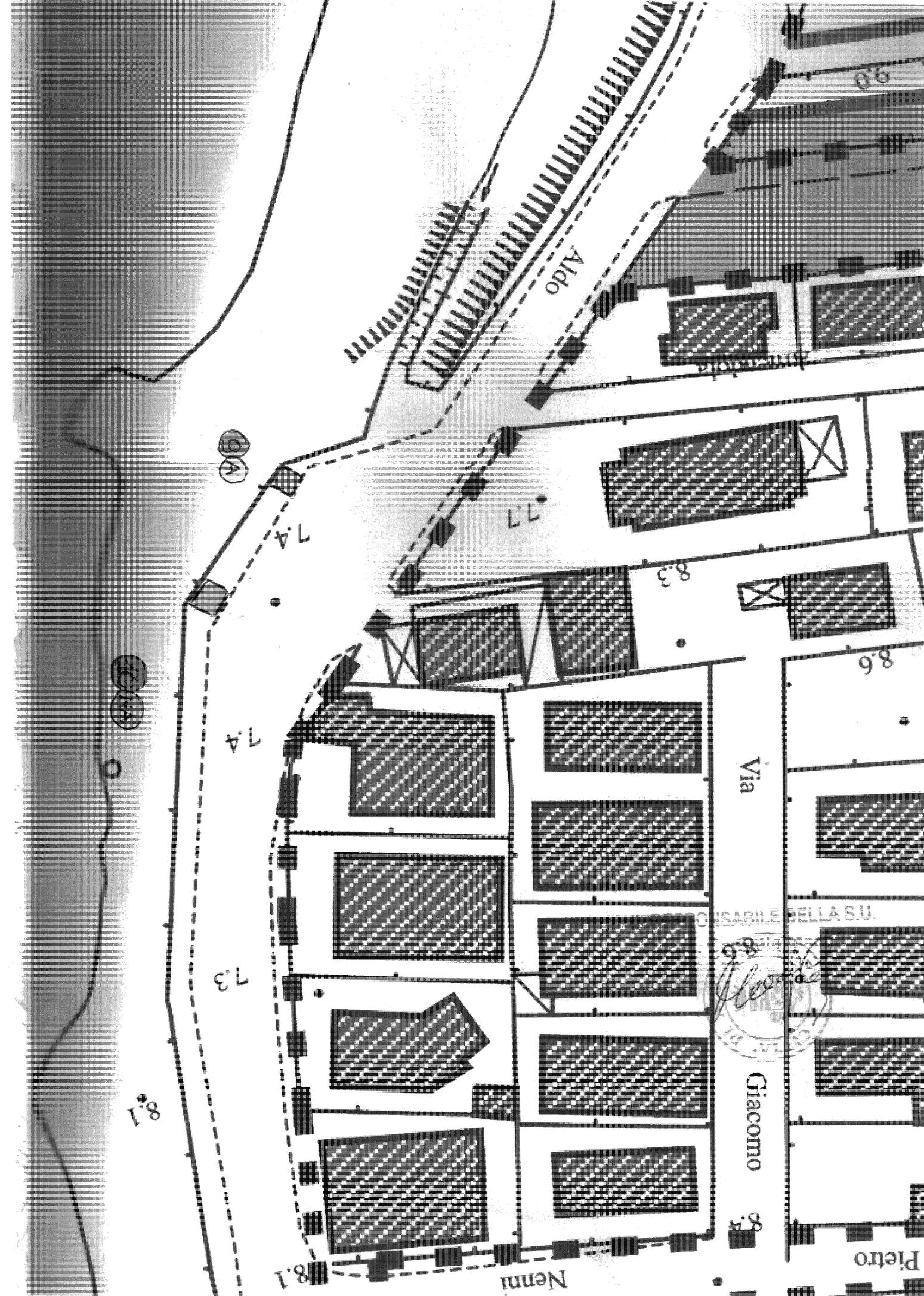
6.5

6.4

6.3

6.3

6.2



0.6

Aldo

GA

7.4

7.7

8.3

8.6

7.4

Via

7.3

CONSABILE BELLA S.U.

8.6

8.1

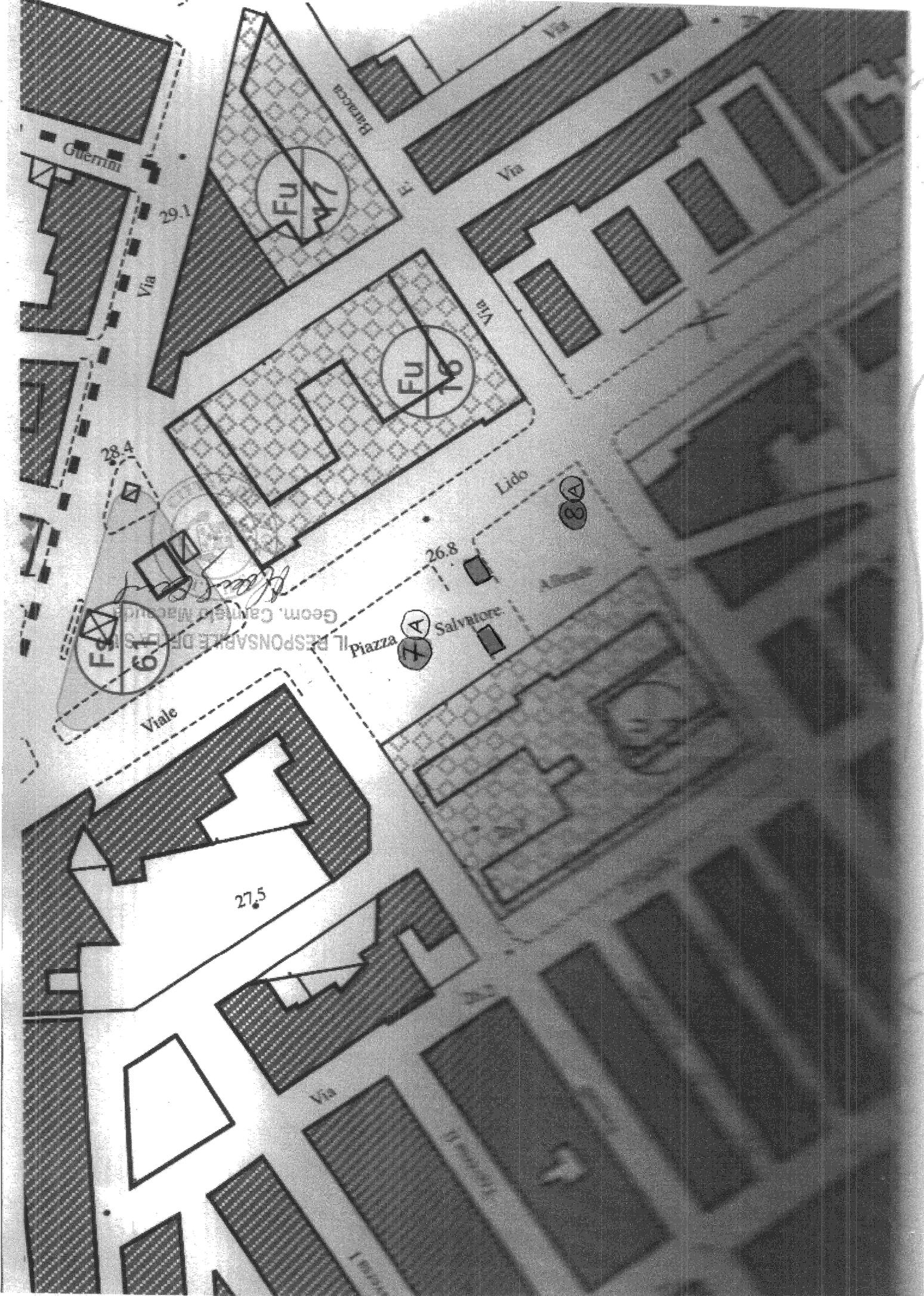
Giacomo

8.4

Nenni

Pietro





Guerra

Via 26.1

Baracca

Via

Via

Lido

26.8

Piazza Salvatore

Piazza

Viale

27.5

Via

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO
Geom. Carlo Marini

P
14

G.C.

Abba

28

Via M. D'Azeglio

P

Roma

27.5

FS
24

RESPONSA
Geom. Car

Maroncelli

OZZO

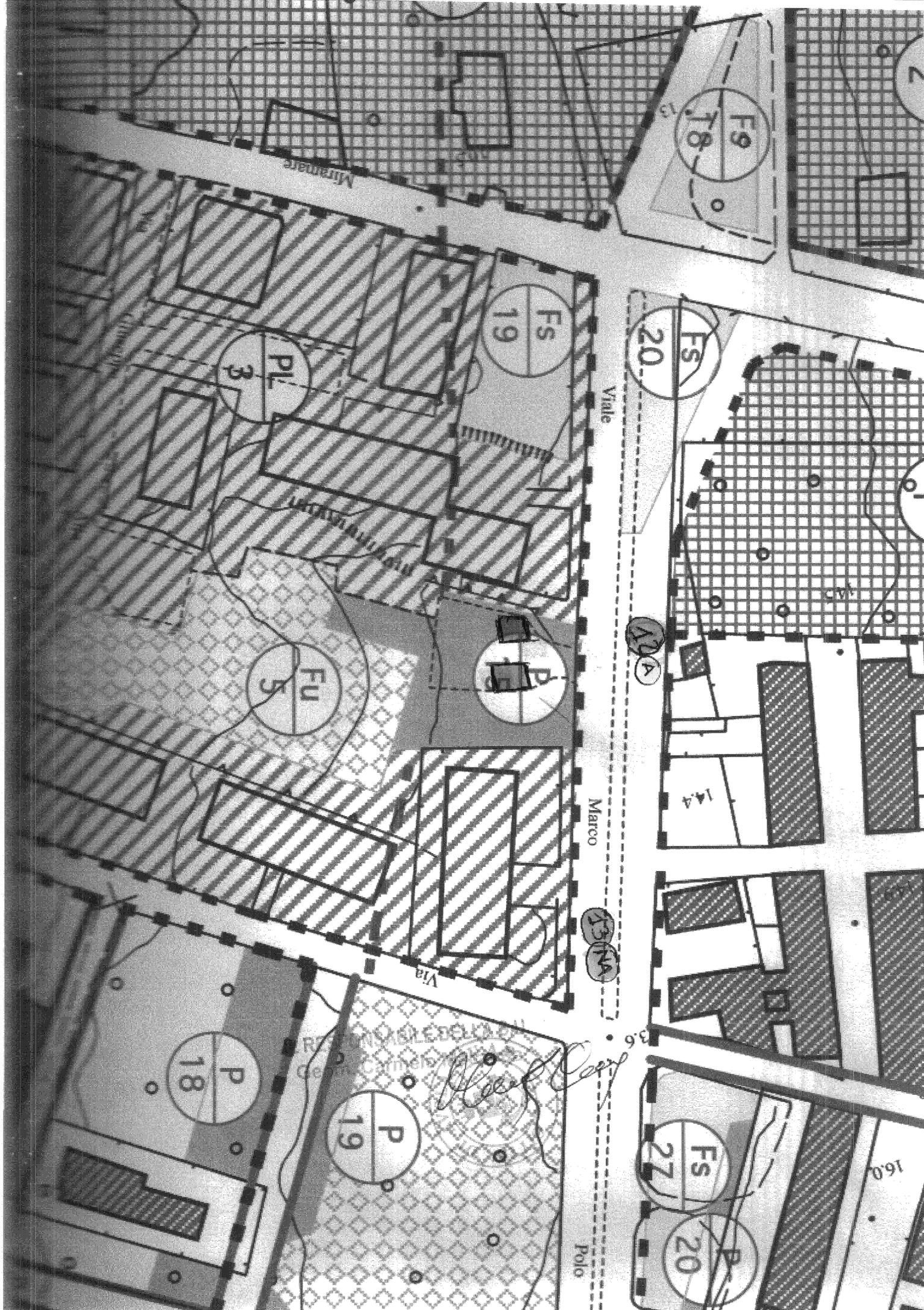
FS
26

28.5

Via Marconi

Maggio

Tav



Mirafiori

Viale

Marco

Via

Polo

FS 19

PL 3

FU 5

P 18

P 19

FS 20

A

14.4

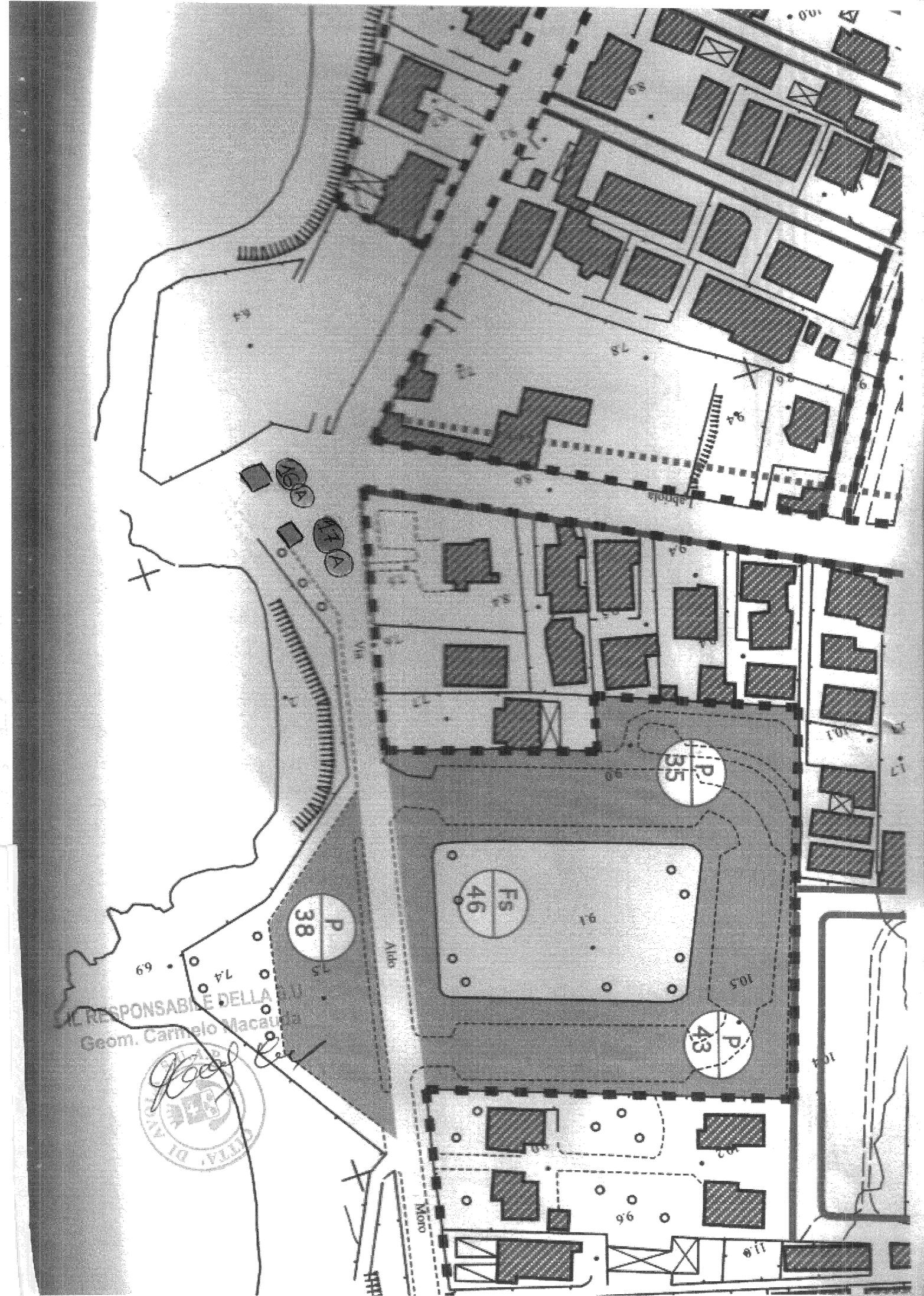
B

FS 27

P 20

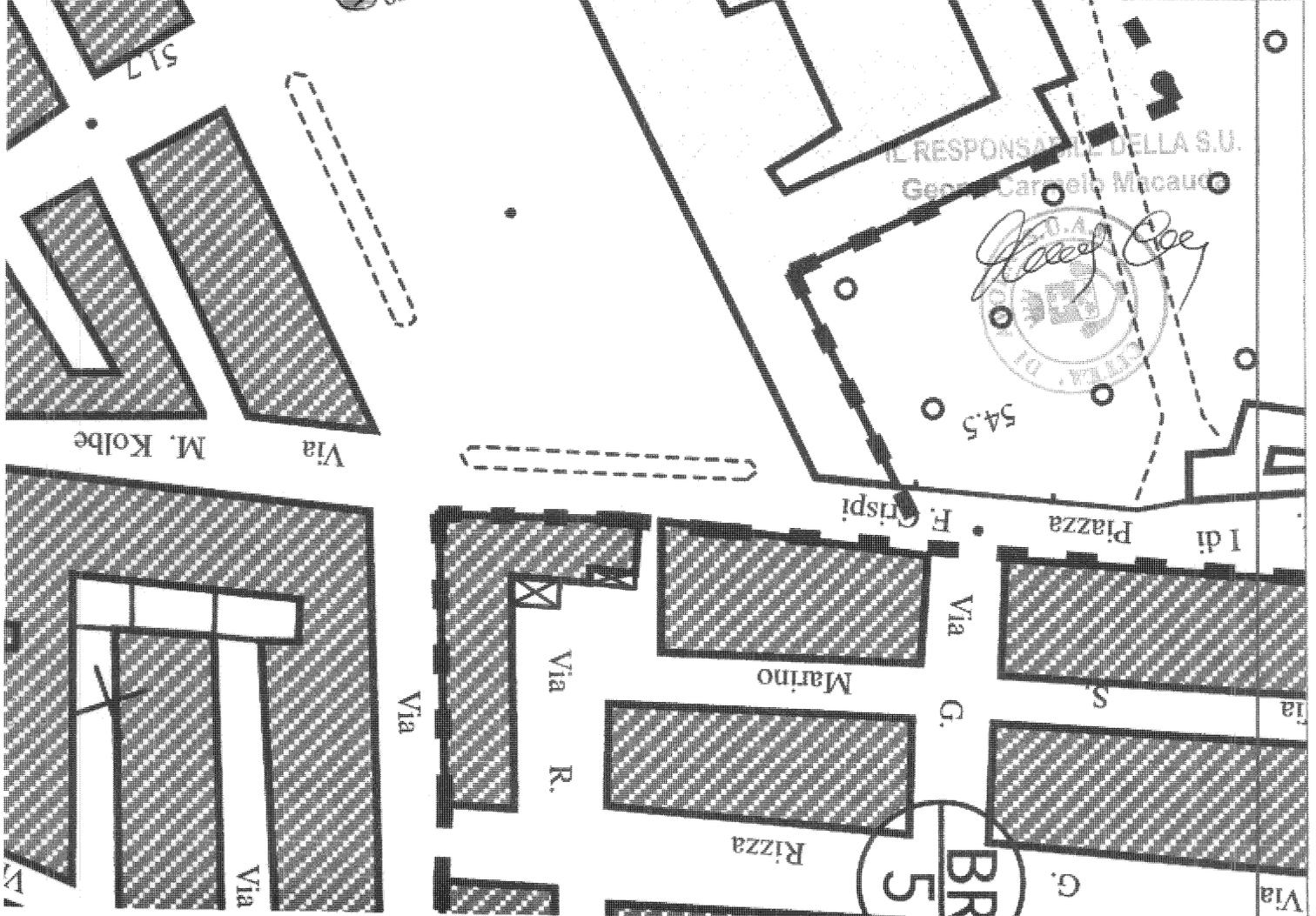
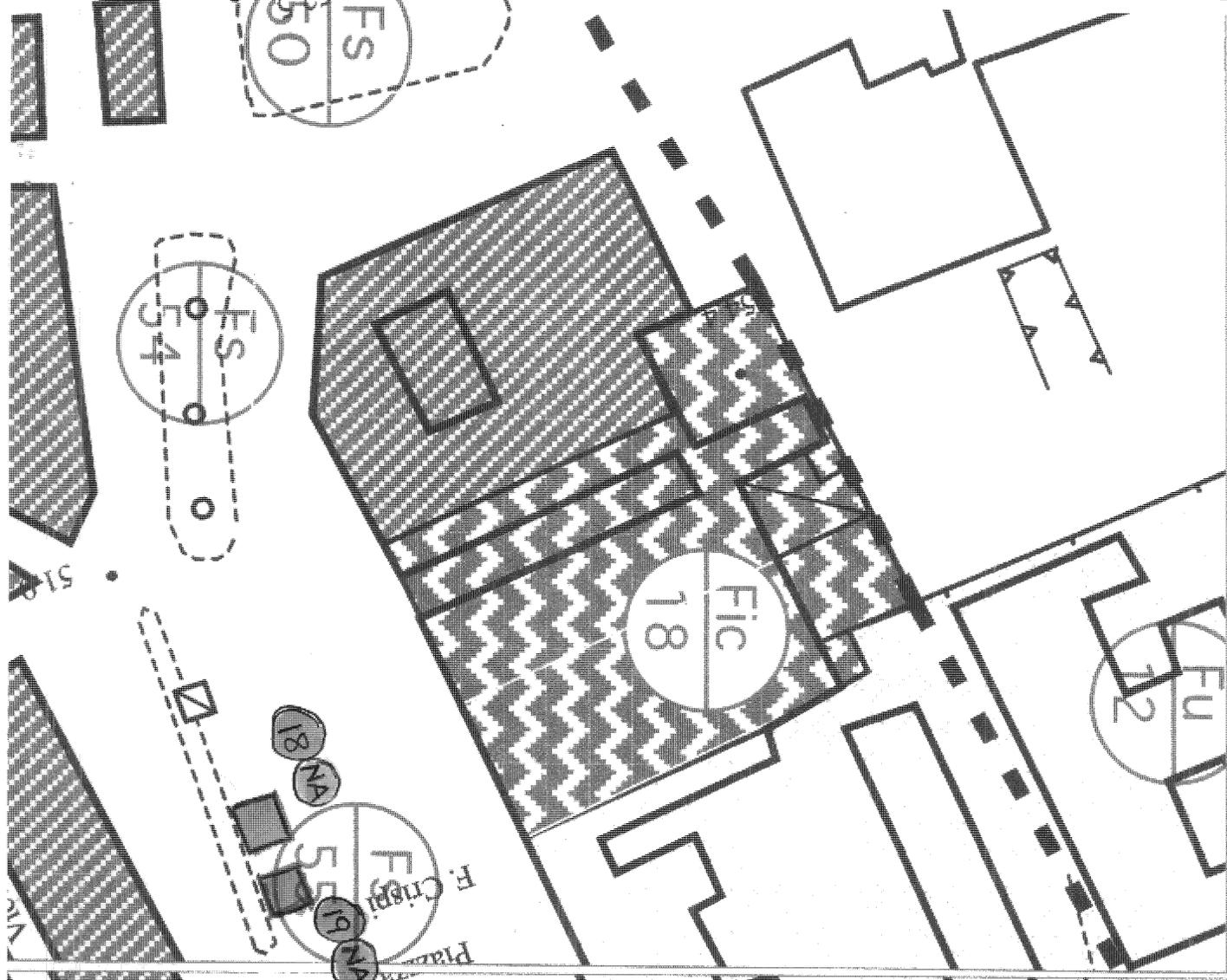
16.0

Handwritten signature



IL RESPONSABILE DELLA
Geom. Carmelo Macaula





DISPOSIZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale DISPONE che la presente deliberazione venga affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva trascorsi 10 (dieci) giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva;

Dalla Residenza Municipale ; li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario CERTIFICA, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza Municipale; li _____

L'ADDETTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE