



CITTÀ DI AVOLA  
Collegio dei Revisori dei Conti

---

**Verbale n. 40 del 13 febbraio 2023**

**Oggetto: Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale “Adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione degli edifici ai sensi dell’art.17, comma 12 della L.R. n.4/03 del 17/4/2003 da applicarsi per l’anno 2023”**

L’anno 2023 in data 13 febbraio, alle ore 9.15, si riunisce con modalità telematiche, il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Avola, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 28 dicembre 2020 e composto in atto dal Dott. Salvatore Licciardi, dal Dott. Filippo Lipari e dal Dott. Orazio Mario Di Bartolo, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 17/06/2021, con sede logistica presso lo Studio del Dott. Salvatore Licciardi, Via P. D’Asaro n.3 in Palermo;

**Sono presenti:**

Dott. Salvatore Licciardi,	Presidente;
Dott. Orazio Mario Di Bartolo,	Componente;
Dott. Filippo Lipari,	Componente;

per rilasciare il parere di competenza in merito alla proposta di deliberazione di cui in oggetto.

**IL COLLEGIO**

**Esaminata** la richiesta di parere pervenuta all’Organo di Revisione in data 7/2/2023, tramite posta elettronica, in ordine alla proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale del Settore IV –Pianificazione Urbanistica- **“Adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione degli edifici ai sensi dell’art.17, comma 12 della L.R. n.4/03 del 17/4/2003 da applicarsi per l’anno 2023”**;

**Atteso che** ai sensi dell’art.7, commi 8 e 12, Legge Regionale 10/08/2016 n.16, è necessario provvedere all’aggiornamento/adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione degli edifici;

**Vista e richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 31/8/2022 relativa all’ultimo adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione degli edifici da applicarsi per l’anno 2022;

**Visto** il D.Lgs n.37 del 18/8/2000 e ss.mm.ii. ed in particolar modo l'art.239;

**Visto** il D.Lgs n.118 del 23/6/2011 e ss.mm.ii;

**Preso atto** che gli oneri di urbanizzazione ed il contributo sul costo di costruzione per l'anno 2023, secondo quanto riportato nel prospetto allegato alla proposta di deliberazione di che trattasi, saranno adeguati tenuto conto dell'ultimo aggiornamento ISTAT rilevato per l'anno 2023 che fornisce uno scostamento intorno al **12%** (dodicipercento) rispetto allo stesso dato del mese di Novembre 2022;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile sottoscritti rispettivamente dal Capo Settore in data 2/2/2023 e dal Responsabile del Servizio Finanziario in data 6/2/2023 e del parere in ordine alla regolarità dell'atto rilasciato dal Segretario Generale in data 6/2/2023;

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

alla suesposta proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale "**Adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione degli edifici ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. n.4/03 del 17/4/2003 da applicarsi per l'anno 2023**", dando atto che per l'annualità 2023 vengono confermate tutte le deliberazioni di cui alla delibera Consiliare n.13 del 31/8/2023.

**Il collegio dei Revisori dei Conti**

*Dott. Salvatore Licciardi F.TO DIGITALMENTE*

*Dott. Filippo Lipari F.TO DIGITALMENTE*

*Dott. Orazio Mario Di Bartolo F.TO DIGITALMENTE*