



ANALISI TERRITORIALI PROPEDEUTICHE
ALLA STESURA DEL
PIANO
REGOLATORE
GENERALE

APRILE 2021

ELABORATI DEFINITIVI - PRESA D'ATTO AI SENSI ART. 54 C.3 L.R. 19/2020 E ART. 5 C.2 L.R. 36/2020 VERSIONE ADOTTATA D.C.C. N. 21/2017 CON DEDUZIONI OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI D.C.C. N. 19/21/2018, PRESCRIZIONI PARERE MOTIVATO V.A.S. PIANI SOVRAGGIORNATI E PARERI ENTI COMPETENTI

ALLEGATO_U50s_

ALLA DELIBERA DI C.C.

N. 9 del 13/05/2021

DI PRESA D'ATTO

SINDACO Dott. Giovanni Luca Cannata
ASSESSORE ALL'URBANISTICA: ing. Sebastiana Caruso
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Pasquale Gambuzza

PROGETTO DEL PIANO:
Ufficio di Piano del Comune di Avola
Nodo SITR - Assessorato all'Urbanistica

Gruppo di Lavoro:
ing. Sebastiana Caruso (coordinamento generale)
ing. Pasquale Gambuzza, geom. Sebastiano Parisi
geom. Antonino Romano

IL CAPO SETTORE
Ing. P. GAMBUIZZA

CONSULENZA:
UNIVERSITA' DI CATANIA - Struttura Didattica Speciale di Strucura
LABORATORIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE (LAPTA)

Responsabile Scientifico:
Prof. Ing. Francesco Martinico
Gruppo di Lavoro:
ing. Luca Barbarossa (coordinamento generale)
ing. Sergio Galvagno
arch. Elisa Massimino
arch. Riccardo Privitera
arch. Salvatore Giuffrida (aspetti economici ed estivi)
ing. Salvatore Cattarasi (procedure VAS)
ing. Giuliana Stampigi (rilievi e classificazioni città storica)

dott. agr. Salvatore Panto (aspetti agroforestali)
dott. geol. Ranieri Santarosa (aspetti geologici e idrogeologici)

DISCIPLINA DI DETTAGLIO
DELLA CITTA' STORICA

scala 1 : 5.000

P.CS
Tavola

LEGENDA

- LIMITI DI SOTTOZONA
- DEMOLIZIONI

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN ZONA A1 E A2 (Art. 20 NTA)

- CS 1 - Edifici di pregio
- CS 2 - Edifici sostituiti con morfologia, tipologia e volumetria incongrua
- CS 3 - Edifici sostituiti con morfologia e tipologia incongrua
- CS 4 - Edifici alterati con morfologia e tipologia modificata rispetto all'impianto originario

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN ZONA BS (Art. 35 NTA)

- Edifici Storici
- Altri Edifici

